

Акт № 4

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Амет-хан Султана, д. 7

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ АХС 7 от “ 01 ” сентября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 7, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Амет-хан Султана**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- твенный показатель выпол- нной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-419 225,60	467 134,89	47 909,29	Замена пакетного выключателя на автомат 12-й эт	шт	1	2 230,97
			Замена стояка ЦО с запорной арматурой (10шт) в подвале	м	7	46 569,79
			Замена стояка ГВС (6м) в кв.59 и запорной арматуры	м	6	22 423,48


		(4шт) в подвале			
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (3шт) кв.5, подвал	м	4	22 213,95
		Замена кранов на полотенцесушителе в кв.75	шт	2	3 806,20
		Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт) кв.85,92	п.м	3	11 495,93
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (4шт) кв.1, подвал	п.м	6	26 403,05
		Замена стояка ЦО и запорной арматуры (2шт) в подвале	м	4	16 160,53
		Установка шарового крана ЦО Д=80мм и прокладка трубопровода 1м в подвальном помещении	шт	1	16 414,16
		ИТОГО			167 718,06
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					-119 808,77

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 167 718,06 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)